



Extension de la salle de régulation du SAMU au RDC de l'Hôpital François Mitterrand

5 Boulevard Jeanne d'Arc
BP 77908
21079 DIJON CEDEX

C.C.T.P.

Lot n° 01 – Cloisons – Faux-Plafonds

Indice A du 09/07/2025

TABLE DES MATIERES

| | | |
|----------|---|----------|
| 1 | GENERALITES | 3 |
| | DEFINITION DE L'OPERATION | 3 |
| | PHASAGE DE L'OPERATION | 3 |
| | OBJECTIFS – LABELS ET CERTIFICATION | 3 |
| | REGLEMENTATIONS | 3 |
| | PRESTATIONS A LA CHARGE DU PRESENT LOT | 3 |
| | FOURNITURE DE DOCUMENTS AU BUREAU DE CONTROLE | 4 |
| | AUTOCONTROLE DES ENTREPRISES | 4 |
| | ESSAIS DE FONCTIONNEMENT DES INSTALLATIONS | 5 |
| | VISITE ET CONNAISSANCE DES LIEUX | 5 |
| | CARACTERE DU FORFAIT | 5 |
| | PLANS D'EXECUTION | 6 |
| | PLANNING D'EXECUTION | 6 |
| | RECEPTION DES SUPPORTS | 6 |
| | SUJETIONS DIVERSES | 6 |
| | PROTECTIONS ET NETTOYAGES | 6 |
| | ÉCHANTILLONS | 7 |
| | FERMETURE DU BATIMENT | 7 |
| | NETTOYAGES CHANTIER ET BASE VIE | 7 |
| | TRAVAUX EN SITE OCCUPE | 7 |
| 2 | DESCRIPTION DES OUVRAGES | 8 |
| 2.1 | PREAMBULE | 8 |
| 2.2 | INSTALLATION DE CHANTIER ET DEMOLITION DE CLOISONS | 8 |
| 2.2.1 | <i>Installation de chantier</i> | 8 |
| 2.2.1.1 | Constat d'huissier (référé préventif ou constat contradictoire) | 8 |
| 2.2.1.2 | Installation de chantier | 9 |
| 2.2.1.3 | Cloisons provisoires avec porte 1 vantail | 9 |
| 2.2.1.4 | Calfeutrements | 9 |
| 2.2.2 | <i>Démolition de cloisons existantes</i> | 10 |
| 2.2.3 | <i>Plus-value pour la dépose de blocs-portes</i> | 10 |
| 2.3 | OUVERTURES DE CLOISONS | 10 |
| 2.4 | DEPOSE DE FAUX-PLAFONDS | 11 |
| 2.5 | CLOISONS | 11 |
| 2.5.1 | <i>Cloisons de type Placostil 98/62</i> | 12 |
| 2.5.1.1 | Cloisons de type placostil 98/62 – EI60 | 12 |
| 2.5.1.2 | Plus-value pour têtes de cloisons et rebouchage d'ouverture | 12 |
| 2.6 | FAUX-PLAFONDS | 12 |
| 2.6.1 | <i>Faux-plafonds démontables acoustiques 4 cm d'épaisseur</i> | 12 |
| 2.6.1.1 | Faux-plafonds acoustiques en dalles 600*600 | 13 |
| 2.6.1.2 | Faux-plafonds acoustiques en dalles 1200*600 | 13 |
| 2.6.2 | <i>Faux-plafonds démontables acoustiques 2 cm d'épaisseur</i> | 13 |
| 2.6.2.1 | Faux-plafonds acoustiques en dalles 600*600 | 14 |
| 2.6.2.2 | Faux-plafonds acoustiques en dalles 1200*600 | 14 |
| 2.6.3 | <i>Faux-plafond non démontable en plaques de plâtre</i> | 14 |
| 2.6.4 | <i>Jouées en plaques de plâtre</i> | 15 |
| 2.7 | OUVRAGES DIVERS | 15 |
| 2.7.1 | <i>Raccords d'enduit plâtre ou BA13 collé selon possibilité</i> | 15 |
| 2.7.2 | <i>Reprise d'embrasures d'ouverture</i> | 16 |
| 2.7.3 | <i>Pose des huisseries dans cloisons en plaques de plâtre</i> | 16 |
| 2.7.4 | <i>Renforts dans cloisons</i> | 16 |



1 GENERALITES

Définition de l'opération

Opération : Extension de la salle de régulation du SAMU au RDC de l'Hôpital François Mitterrand.

Situation : 5 Boulevard Jeanne d'Arc – BP 77908
21000 DIJON

Spécificité : Travaux en site occupé en milieu hospitalier.

Phasage de l'opération

Sans objet.

Objectifs – Labels et Certification

L'opération ne fait pas l'objet de certification.

Règlementations

L'entreprise devra tenir compte des lois, stipulations, décrets, ordonnances, circulaires, arrêtés, textes officiels, normes françaises homologuées par l'AFNOR, Documents Techniques Unifiés (DTU), aux règles de l'art, etc. ..., s'appliquant aux travaux à exécuter en vigueur à la date de démarrage des travaux.

Lorsque la mise en œuvre des matériaux et produits n'est pas décrite dans un NF DTU, l'entreprise devra alors fournir l'Avis Technique (ATEX) ou Document Technique d'Application (DTA) en cours de validité.

L'entreprise ne pourra en aucun cas se prévaloir de la méconnaissance de l'un des textes réglementaires en vigueur. La présente liste n'est pas exhaustive et ne présente aucun caractère limitatif. Si durant le chantier de nouvelles réglementations entrent en vigueur, l'entreprise est tenue d'en référer au maître d'ouvrage.

Prestations à la charge du présent lot

Les prestations à la charge de la présente entreprise dans le cadre de son marché comprennent implicitement :

- ☐ l'amenée, la mise en place, la maintenance et le repli en fin de travaux des installations de chantier ;
- ☐ la fourniture, transport et mise en œuvre de tous les matériaux, produits et composants de construction nécessaires à la réalisation parfaite et complète de tous les ouvrages de son marché ;
- ☐ tous agrès ou dispositifs mécaniques nécessaires à l'exécution des travaux.

Le prix du marché comprendra implicitement :

- ☐ En ce qui concerne les enduits :
 - la réception de l'état des supports en présence du maître d'œuvre éventuellement et de l'entrepreneur ayant réalisé les supports ;
 - le dépoussiérage et le brossage du support ainsi que le rebouchage éventuellement nécessaire ;
 - la fourniture et l'application de la couche d'accrochage s'il y a lieu ;
 - les dégrossis et surcharges locales exécutés en plâtre ;
 - la fourniture, la mise en œuvre et la fixation du grillage ou treillis métallique, métal déployé ou grillage céramique servant d'armature à ces dégrossis ou surcharges et à l'enduit proprement dit, y compris l'application de barbotine de ciment sur le treillage céramique ;
 - la fourniture et la mise en œuvre des armatures ou produits de désolidarisation au droit des jonctions de supports de natures différentes ;

- la protection contre la corrosion d'éventuels petites éléments métalliques.
- En ce qui concerne les cloisons en carreaux de plâtre et celles en plaques de plâtre :
 - le traçage de la cloison ;
- Les cloisons en plaques de plâtre comprendront toutes les fournitures diverses :
 - matériaux d'ossature (bois, fourrures, montants, etc.), dispositifs d'appui intermédiaire (pour les habillages), matériaux de fixations (clous, vis, adhésifs), matériaux de traitement des joints (bandes et enduits), dispositifs de protection des angles saillants verticaux (bandes spéciales, baguettes d'angles), dispositifs de protection en pied pour les cloisons, etc., nécessaires à cette pose.

Les prix du marché comprendront également :

- la protection des ouvrages jusqu'à la réception ;
- l'établissement des plans d'exécution ;
- la protection des ouvrages des autres corps d'état pouvant être détériorés ou salis par les travaux du présent lot ;
- la main-d'œuvre et les fournitures nécessaires pour toutes les reprises, finitions, vérifications, réglages, etc., de ses ouvrages en fin de travaux et après réception ;
- la mise à jour ou l'établissement de tous les plans « comme construit » pour être remis au maître de l'ouvrage à la réception des travaux ;
- la quote-part de l'entreprise dans les frais généraux du chantier et le compte prorata, le cas échéant ; et tous les autres frais et prestations même non énumérés ci-dessus, mais nécessaires à la réalisation parfaite et complète des travaux, ainsi que les travaux suivants :
 - le nettoyage et l'enlèvement de toutes projections sur les parois verticales, plafonds et sols, etc., ainsi que de tous déchets et gravois résultant des travaux et leur enlèvement aux décharges publiques ;
 - les nettoyages du chantier en cours et en fin de travaux ;
 - le ramassage et la sortie des déchets et emballages ;
 - le tri sélectif des emballages et déchets et enlèvement hors du chantier, dans le respect de la législation en vigueur ;
- la remise au maître d'ouvrage lors de la réception de la ou des notices d'entretien.

Dans le cadre contractuel de son marché, l'entrepreneur sera soumis à une obligation de résultat, c'est-à-dire qu'il devra livrer au maître d'ouvrage l'ensemble des ouvrages en complet et parfait état de finition en conformité avec la réglementation et les prescriptions du présent document, et il devra toutes les fournitures et prestations nécessaires quelles qu'elles soient pour obtenir ce résultat.

Fourniture de documents au bureau de contrôle

Toutes les entreprises sont tenues de fournir au contrôleur technique tous les documents d'exécution tels que plans, notes de calculs schémas, références avis techniques, cahiers des charges pour matériaux non traditionnels, PV ou Certificats de classement ou d'essais de matériaux.

Les documents doivent être transmis au moins 15 jours avant exécution des ouvrages auxquels ils se rapportent. L'absence de ces documents est susceptible d'entraîner un avis défavorable.

Autocontrôle des entreprises

En début de chantier, l'entreprise donnera le nom de la personne chargée d'assurer le contrôle des matériaux et de leur mise en œuvre.

Le contrôle interne auquel sont assujetties les entreprises doit être réalisé à différents niveaux :

- Au niveau des fournitures, quel que soit leur degré de finition, l'entreprise s'assurera que les produits commandés et livrés sont conformes aux normes et aux spécifications complémentaires éventuelles du marché ;

- Au niveau du stockage, l'entreprise s'assurera que celles de ses fournitures qui sont sensibles aux agressions des agents atmosphériques ou aux déformations mécaniques sont convenablement stockées et protégées ;

Au niveau de l'interface entre corps d'état, l'entreprise vérifiera, tant à la phase conception que de l'exécution, que les ouvrages à réaliser ou exécuter par d'autres corps d'état permettent une bonne réalisation de ses prestations ;



- Au niveau de la fabrication et de la mise en œuvre, le responsable des contrôles internes de l'entreprise s'assurera que la réalisation est faite conformément aux DTU, règles de l'art etc...
- Au niveau des essais, l'entreprise réalisera les vérifications ou essais imposés par le DTU et les règles professionnelles et les essais particuliers supplémentaires exigés par les pièces écrites. Elle fournira les résultats obtenus au contrôleur technique.

Essais de fonctionnement des installations

Il appartient aux entreprises de réaliser les essais de bon fonctionnement des installations techniques et d'établir les attestations d'essais correspondantes, dont un modèle est disponible sur le site de l'Agence Qualité Construction. Pour permettre au contrôleur technique de procéder aux vérifications sur site qu'il juge utile, les entreprises doivent l'informer de la planification de ces essais

Visite et connaissance des lieux

En complément des indications qui lui sont fournies, l'entrepreneur pourra relever sur place tous les renseignements (moyens d'accès, état des existants et des mitoyens, niveaux, etc.) qui lui sont nécessaires pour établir son prix.

En aucun cas, il ne pourra prétendre à un supplément par suite de difficultés d'accès, d'organisation de chantier ou toute autre contrainte due au site.

En cas d'erreurs ou d'omissions, elle avertira la maîtrise d'œuvre et la maîtrise d'ouvrage.

Dans le cas où les erreurs et omissions repérées auraient des conséquences financières, une réunion de l'ensemble des intervenants sera organisée pour adapter le projet et trouver la solution adéquate.

Une visite des lieux est **obligatoire**. Une demande pourra être faite auprès du Maître d'Ouvrage.

Personnes à contacter :

Guillaume DURAND mail : guillaume.durand@chu-dijon.fr - téléphone : 03 80 48 70 79.

Christophe JACOTOT mail : christophe.jacotot@chu-dijon.fr - téléphone : 03 80 48 70 79.

Caractère du forfait

Les entreprises du présent lot devront prendre connaissance non seulement du descriptif des travaux de leur spécialité mais aussi de celui des autres corps d'états afin de prévoir tous les travaux préparatoires de leur spécialité nécessaires à l'exécution des ouvrages des autres corps d'états conformément à l'organisation dans le temps prévu au planning travaux.

Les entreprises du présent lot déclarent :

- avoir pris connaissance de toutes les parties du Cahier des Clauses Techniques Particulières, et ainsi avoir compris dans leur soumission, tous les travaux pouvant en résulter même si certains de ces travaux ne sont pas mentionnés dans la ou les parties qui traitent plus particulièrement de leur lot (à moins que ces travaux n'aient été explicitement affectés à un autre lot)
- avoir été informées que le CCTP n'a pas de caractère limitatif et qu'elles devront avoir compris dans leur soumission tous les travaux de leur profession indispensables à l'achèvement complet de l'ensemble la construction selon les règles de l'art (à l'exception de ceux affectés explicitement à un autre lot)

En conséquence, les entreprises ne pourront jamais arguer que des erreurs ou omissions au CCTP puissent le dispenser d'exécuter tous les travaux nécessaires ou fassent l'objet de supplément de prix.

Les travaux supplémentaires ne seront acceptés que lorsqu'ils auront été ordonnés par le Maître d'Ouvrage au préalable.

Avant la remise de leur proposition de prix, les entreprises, en particulier celles intéressées par les ouvrages existants, devront effectuer sur place tous les relevés nécessaires, afin d'inclure dans leur soumission, toutes les sujétions : démolitions, plus-values de reprises, niveaux des sols, hauteurs libres, percements, raccords, engravures, poteaux, réseaux existants, difficultés d'approvisionnements, etc...

Plans d'exécution

L'entreprise aura à sa charge l'établissement des plans d'exécution des ouvrages, des plans de fabrication et de mise en œuvre sur chantier.

Ces plans et dessins devront faire apparaître tous les détails des ouvrages, notamment :

- ☐ les formes et profils des éléments constitutifs ;
- ☐ les détails d'assemblage ;
- ☐ les principes et détails de fixation ;
- ☐ les détails des habillages et couvre-joints, s'il y a lieu ;
- ☐ et tous autres renseignements utiles en fonction des particularités des ouvrages.

Planning d'exécution

L'entreprise aura à sa charge de fournir un planning d'exécution de son propre lot.

Réception des supports

L'entrepreneur du présent lot devra procéder à la réception de la structure, béton, maçonnerie ou autre, devant recevoir ses ouvrages.

Pour cette réception, l'entrepreneur du présent lot vérifiera que les supports répondent bien aux exigences des DTU et aux Règles professionnelles, en ce qui concerne les tolérances et autres.

Cette réception sera faite en présence du maître d'œuvre, de l'entrepreneur ayant réalisé les supports et de l'entrepreneur du présent lot.

En cas de supports ou parties de supports non conformes, l'entrepreneur du présent lot fera par écrit au maître d'œuvre, ses réserves et observations avec justifications à l'appui.

Il appartiendra alors au maître d'œuvre de prendre toutes décisions en vue de l'obtention de supports conformes.

Sujétions diverses

L'entrepreneur aura à sa charge toutes sujétions d'exécution imposées par les besoins des autres corps d'état, notamment :

- ☐ tous découpages et ajustages pour appareils d'éclairages ;
- ☐ toutes façons de trappes ou volets ouvrants ou amovibles, pour permettre l'accès aux robinetteries, boîtes de dérivation, etc. ;
- ☐ tous percements et découpages au passage de tuyauteries et autres ;
- ☐ etc.

Protections et nettoyages

L'entrepreneur du présent lot devra prendre toutes dispositions pour protéger lors de l'exécution de ses travaux tous les ouvrages pouvant être tachés par le plâtre ou la colle.

Après finition des plâtres et après exécution des raccords, tous les ouvrages qui n'auraient pas ou imparfaitement été protégés seront parfaitement nettoyés. Dans le cas d'ouvrages en bois apparent, les protections devront être absolument efficaces, aucune projection ni souillure n'étant tolérée.



Dès finition des travaux, les locaux dans lesquels le présent lot aura exécuté des travaux ainsi que ceux salis durant leur traversée seront immédiatement nettoyés, les sols seront grattés et soigneusement nettoyés de tous déchets de plâtre pouvant nuire à une parfaite adhérence des revêtements de sols prévus.

Tous les déchets de plâtre et autres décombres en provenance des travaux seront sortis du bâtiment et évacués.

Échantillons

Avant toute commande, l'entrepreneur devra fournir les échantillons de toutes les fournitures qu'il envisage de mettre en œuvre.

Pour les ouvrages de grandes dimensions, l'entrepreneur pourra présenter les documentations techniques détaillées.

Fermeture du bâtiment

En cours de chantier, certaines entreprises seront désignées responsables pour vérifier la fermeture du cabinet tous les soirs de la semaine et avant chaque week-end.

Nettoyages chantier et base vie

Le chantier devra rester propre pendant toute sa durée et le nettoyage devra être quotidien.

Chaque entreprise présente sur le chantier devra effectuer ce nettoyage quotidien. Les déchets et détrit (à l'intérieur et à l'extérieur des bâtiments) devront être triés et mis en dépôt dans les bennes de chantier. Le balayage des locaux suivra l'enlèvement des déchets et sera quotidien également.

Si le nettoyage quotidien n'est pas réalisé, il sera commandé, par le Maître d'Ouvrage, à une entreprise extérieure, sans lettre de mise en demeure préalable. Les frais seront mis en compte prorata ou interentreprises

Le nettoyage de la base vie et des sanitaires mis à disposition par le Maître d'Ouvrage au sous-sol de l'ex-EFS est pris en charge par le CHU le temps du chantier.

Travaux en site occupé

Les travaux se dérouleront en site occupé.

Avant tout commencement des travaux, les entreprises devront faire le point avec le maître d'ouvrage et le coordinateur SPS pour les mesures à mettre en œuvre pour :

- . minimiser la gêne causée par les travaux
- . garantir la sécurité des occupants
- . la programmation des interventions
- . les protections à mettre en œuvre
- . les nettoyages quotidiens à réaliser
- etc...

2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

Tous les produits et matériaux de construction seront étiquetés A+ (qualité de l'air).
Tous les isolants proposés devront bénéficier de la certification ACERMI.

2.1 PREAMBULE

D'après les plans existants, les travaux concernent les pièces archives, stockage, bureau régulation, SAS, détente, circulation 6, salle de crise, bureau responsable UF et une partie des circulations 4, 5, 7 et 8. Des interventions ponctuelles auront lieu dans le secrétariat DURU, les vestiaires femmes et sanitaires attenants, le bureau cadre infirmier, la chambre de régulation, la salle de régulation 1 et les vestiaires/sanitaires H et F.

Nota : certaines pièces changent de nom entre les plans existants/démol et les plans projet à savoir :

- la détente devient le bureau responsable ARM
- le bureau responsable UF devient le bureau SAMU

Les travaux seront réalisés en 1 seule phase.

Les travaux dans l'existant se dérouleront en site occupé avec du personnel se rendant dans la salle de régulation 1 et les pièces attenantes. Un nettoyage journalier devra être réalisé par les entreprises afin de maintenir les accès aux zones occupées propres (aspirateur + lavage).

Les horaires et jours à respecter pour accéder et travailler sur le chantier sont : 7h -19h.

Chaque entreprise travaillant sur le site devra mettre en place des protections efficaces contre la poussière et équiper son outillage électroportatif de système d'aspiration. **Il faudra au maximum minimiser le bruit lors de la réalisation des différents ouvrages, la salle de régulation 1 (centre d'appel du SAMU) étant occupée 7/7j et 24/24h.** Les meuleuses seront interdites (scie sabre autorisée).

Nota : une salle située dans la base vie permanente du CHU sera mise à disposition pendant toute la durée des travaux. Elle comprend salle de réunion, vestiaires et sanitaires ainsi que la possibilité de manger sur place. Les WC PMR dans la circulation 8 seront également mis à disposition pendant la durée des travaux. **Il est impératif de les maintenir propres, ces WC étant communs avec le personnel du CHU.**

Le déplacement des équipements et du mobilier des zones en travaux est à la charge du Maître d'Ouvrage.

Les approvisionnements ainsi que l'évacuation des gravois se feront *via* le Hall A et seront programmés selon un calendrier établi de concert avec le maître d'ouvrage et/ou les utilisateurs sur des plages horaires spécifiques : 6h-7h / 19h-22h (à ajuster) afin de minimiser les interactions avec le personnel et les patients/visiteurs du CHU. La protection et le nettoyage des zones impactées est à la charge des entreprises. Les véhicules ne pourront stationner que temporairement (le temps d'approvisionner ou d'évacuer les gravois) sur la voie pompier/taxi devant le Hall A.

2.2 INSTALLATION DE CHANTIER ET DEMOLITION DE CLOISONS

2.2.1 Installation de chantier

2.2.1.1 Constat d'huissier (référé préventif ou constat contradictoire)

L'entreprise titulaire fera établir un constat d'huissier permettant de vérifier l'état des bâtiments, notamment les zones de cheminement, les façades, les voiries et les espaces verts avant le démarrage des travaux.

Ce constat établira "de fait", les dégradations occasionnées et entraîneront implicitement tous les travaux nécessaires éventuels pour une parfaite remise en état des ouvrages dégradés, compris tous détails et travaux annexes.

Un reportage photographique ou (vidéo) sera réalisé à l'appui de ce constat.

2.2.1.2 Installation de chantier

Installation de chantier nécessaire aux travaux de démolitions comprenant :

- ❑ Les démarches administratives et autorisations nécessaires auprès des services concernés concernant les règles de circulations et de sécurité des riverains, location du domaine public, passage piéton, emprise sur voirie, suppression de place de parking etc...
- ❑ Clôtures de chantier **en bacs acier blanc de 2.00 m ht** avec montants métalliques fixés sur socles béton amovibles préfabriqués formant assise et maintien de la clôture y compris jambes de force avec platines fixées également sur des socles béton amovibles préfabriqués, portail d'accès à la zone stockage matériel et benne à ordures, éclairage, protection des piétons contre les projectiles et signalisation.

Nota : des clôtures seront également à prévoir de part et d'autre des platelages/systèmes de sécurité mis en place par le LOT MENUISERIES EXTERIEURES pour la dépose et repose des ensembles vitrés du mur rideau.

- ❑ Extincteurs, aspirateurs, etc...
- ❑ La signalisation aux abords du chantier y compris son entretien :
 - Panneaux de chantier réglementaires et notamment les pictogrammes réglementaires
 - Tous les balisages diurnes et nocturnes,
 - **La réalisation de passages protégés pour les piétons si nécessaire**
- ❑ Les protections et nettoyages des trottoirs et chaussées
- ❑ La protection des ouvrages à conserver

Nota : une salle située dans la base vie permanente du CHU sera mise à disposition pendant toute la durée des travaux. Elle comprend salle de réunion, vestiaires et sanitaires ainsi que la possibilité de manger sur place.

Maintenance pendant la durée du chantier, repli des installations en fin de travaux et nettoyage de fin de chantier conforme à la réglementation en vigueur.

2.2.1.3 Cloisons provisoires avec porte 1 vantail

Fourniture et mise en place de cloisons provisoires pour créer un couloir d'accès pour le personnel et délimiter la zone de travaux dans les circulations.

Les cloisons comprendront des montants en bois, des panneaux pleins de type OSB et une porte 1 vantail.

Y compris toutes sujétions de coupe, fixation,...

Les cloisons provisoires seront éliminées au fur et à mesure de l'avancement du chantier.

Nota : Les cloisons dans la circulation 6 ne pourront pas être fixées sur le mur rideau.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plan architecte existant (en vert foncé) : Cloisons provisoires avec porte 1 vantail à prévoir
 - dans la circulation 6 de part et d'autre de la porte menant au SAS pour créer un accès au personnel
 - dans l'angle des circulations de 4/5 et 7/8 pour délimiter le chantier tout en laissant de la place dans le couloir pour le personnel du CHU (laisser 80 cm de passage).

2.2.1.4 Calfeutremments

Fourniture et mise en place d'une protection polyane rigide provisoire afin d'éviter la propagation de la poussière dans la pièce occupée par les utilisateurs.

Y compris toutes sujétions de coupe, fixation,...

Nota : Les protections polyane provisoires des 2 portes menant à la salle de régulation 1 seront éliminées une fois que l'ensemble des cloisons auront été démolies.

Nota : La protection polyane provisoire dans la salle de régulation 1 sera éliminée une fois que les travaux dans le bureau responsable ARM seront terminés.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plan architecte démol cloisons (en vert clair) : Protection polyane rigide provisoire à prévoir

- dans la salle de régulation 1 au droit de l'ouverture à créer dans la détente (futur bureau responsable ARM).
- au niveau de la porte du bureau régulation donnant sur la salle de régulation 1
- au niveau de la porte de la salle de crise donnant sur la salle de régulation 1.

2.2.2 Démolition de cloisons existantes

Démolition ou sciage soigné des cloisons existantes y compris les bloc-portes incorporés, les plinthes et d'une manière générale tous éléments fixés aux cloisons. Démolition par tous les moyens jugés nécessaires y compris dépose complète d'éléments structurels et évacuation de l'ensemble des gravois à la décharge publique. Dépose complète de tout élément de fixation et rebouchages si nécessaire en vue de retrouver une surface plane.

Nota : Maintenir l'état de propreté des communs et, plus largement, de tous les lieux de passage utilisés dans le bâtiment pour réaliser les travaux de démolitions.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plans Architecte démol cloisons : Cloisons à démolir :

- pour les archives et le stockage
- pour le bureau régulation
- pour la salle de crise
- pour le bureau responsable UF
- au niveau des blocs portes faisant la liaison de la circulation 6 avec les circulations 4 et 8.

2.2.3 Plus-value pour la dépose de blocs-portes

Dépose soignée des bloc-portes dans le but de reposer ultérieurement des blocs-portes moins larges ou bien de reboucher l'ouverture.

Nota : La salle de régulation 1 sera occupée H24 / 7/7j. Il faudra limiter au maximum les nuisances sonores lors de l'intervention.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plan Architecte démol cloisons : Bloc-porte à déposer :

- dans la circulation 6 pour entrer dans le SAS
- dans le SAS pour entrer dans la salle de régulation 1
- dans le SAS pour entrer dans la détente.

2.3 OUVERTURES DE CLOISONS

Création soignée d'ouvertures dans des cloisons de type plaques de plâtre en vue de poser ultérieurement un bloc-porte 1 vantail ou d'accéder à une gaine technique. Ouvertures réalisées par tous les moyens jugés nécessaires y compris dépose complète d'éléments structurels et évacuation de l'ensemble des gravois à la décharge publique.

La dimension des ouvertures est à adapter à la taille du bloc-porte posé.

Dimensions des blocs-portes : 0.83 x 2.04 m et 0.93 x 2.04 m

Dimension pour accès à la gaine technique : 1 x 1 m² (position avec définir avec le maître d'œuvre et le lot CVC).



**24054 – CHU – Extension salle de régulation SAMU
C.C.T.P. LOT N° 01 – CLOISONS – FAUX-PLAFONDS**

Nota : La salle de régulation 1 sera occupée H24 / 7/7j. Il faudra limiter au maximum les nuisances sonores lors de l'intervention. Privilégier de passer par la détente.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plan Architecte démol cloisons :

Ouvertures à créer dans la cloison :

- entre la salle de régulation 1 et la détente
- entre le bureau responsable UF et la circulation 8.

Ouverture pour accéder à une gaine technique à créer dans la cloison des vestiaires sanitaires H.

2.4 DEPOSE DE FAUX-PLAFONDS

Dépose des faux-plafond y compris ossature primaire et secondaire et tout élément de fixation par tous les moyens jugés nécessaires.

Evacuation de l'ensemble des gravois à la décharge publique.

Nota : Dans l'angle des circulations 4/5 et 7/8, le nouveau faux-plafond sera raccordé à celui existant. Les déposes de faux-plafond devront donc s'arrêter de façon propre et cohérente pour poser le nouveau faux-plafond.

Nota 02 : Lors de la dépose des faux-plafonds, bien faire attention aux câbles et gaines électriques qui doivent rester en place et ne pas tomber au moment de la dépose si jamais certains câbles n'étaient pas fixés dans la dalle haute.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plan Architecte démol faux-plafonds (hachures roses) : Faux-plafond à déposer

- dans l'angle des circulations 4 et 5
- pour le secrétariat DURU
- pour les archives et stockage
- pour le bureau régulation
- pour la salle de crise
- pour le bureau responsable UF
- pour la circulation 6
- dans l'angle des circulations 7 et 8

2.5 CLOISONS

Fourniture et pose de cloisons constituées de plaques de plâtre vissées sur une ossature en acier galvanisé de type PLACOSTIL de chez PLACOPLATRE ou équivalent.

Y compris toutes coupes, entailles, saignées et/ou réservations pour passage des canalisations et câblages des lots techniques et raccords.

Les joints entre panneaux seront traités à l'aide de bandes de joint et d'enduit type Placojoint. Mise en œuvre et ratissage soigné, les parements étant destinés à recevoir directement la peinture prévue au lot Peinture ou la faïence prévue au lot Revêtements de sol.

La jonction entre plaques de plâtre et éléments de nature différente sera assurée par un joint au mastic acrylique.

La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41 et aux recommandations de la société PLACOPLATRE ou équivalent.

Les cloisons monteront jusque sous les dalles ou planchers.

Nota : Les cloisons seront tracées et implantées avant réalisation.

2.5.1 Cloisons de type Placostil 98/62

- Parements : 1 plaque de plâtre de type BA 18 S sur chaque face
- Ossatures (rails et montants) en acier galvanisé
- Laine minérale : 60 mm ép. de type PAR PHONIC de chez ISOVER ou techniquement équivalent
- Isolation acoustique : $R_A \geq 45$ dB

Nota : Des profilés de départ de cloison en aluminium seront fournis par le lot MENUISERIES EXTERIEURES (teinte identique aux menuiseries extérieures) pour les cloisons arrivant sur les ensembles menuisés.

2.5.1.1 Cloisons de type placostil 98/62 – EI60

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plan architecte projet (en bleu) : Cloisons 98/62 à prévoir pour

- la salle de régulation 3
- la circulation
- l'espace repas
- l'espace détente
- la salle de régulation 2.

2.5.1.2 Plus-value pour têtes de cloisons et rebouchage d'ouverture

Suite à la dépose des blocs-portes du paragraphe 2.2.3, création de têtes de cloisons pour la mise en place de blocs-porte de dimensions 1.40 x 2.04 (passage libre) ou rebouchage complet de l'ouverture.
Compris toutes sujétions de fixation, coupes,...

Nota : La salle de régulation 1 sera occupée H24 / 7/7j. Il faudra limiter au maximum les nuisances sonores lors de l'intervention.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plans architecte projet :

Têtes de cloisons à prévoir

- pour la cloison entre l'espace détente et le SAS
- pour la cloison entre le SAS et la salle de régulation 1.

Rebouchage total à prévoir :

- pour la cloison entre le SAS et le bureau responsable ARM.

2.6 FAUX-PLAFONDS

2.6.1 Faux-plafonds démontables acoustiques 4 cm d'épaisseur

Fourniture et pose de plafonds démontables à ossature apparente type MASTER A de chez ECOPHON ou techniquement équivalent comprenant :

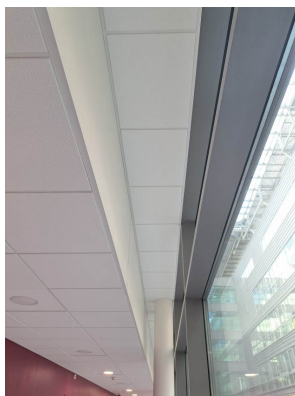
- Ossature porteuse en acier galvanisé comprenant profilés porteurs, profilés secondaires, entretoises, suspentes et tous détails de fixations
- Dalles 600 x 600 de 40 mm épaisseur, à bords enduits
- Classe d'absorption acoustique A, $\alpha_w = 1.00$, NRC 1.00
- Ossature apparente T de 24 mm en acier galvanisé avec semelle visible laqué blanc (A24)
- Cornières de rives en acier galvanisé laqué blanc assurant la finition périphérique au droit des murs et cloisons
- Réaction au feu : Euroclasse A2-s1, d0

La mise en œuvre sera conforme au DTU 58.1 et aux recommandations de la société ECOPHON ou équivalent.

Nota 01 : Laisser un plénum de 40 cm minimum pour pouvoir passer les équipements des lots techniques.

Nota 02 : Un décroché de faux-plafond sera réalisé dans les différentes pièces sur toute la longueur du mur rideau et ce, sur environ 50 cm comme dans l'existant (voir photo).

Nota 03 : prévoir un stock de 7 m² (dalles 600*600) et de 2 m² (dalles 1200x600) pour que le maître d'ouvrage puisse changer des dalles ultérieurement si besoin.



2.6.1.1 Faux-plafonds acoustiques en dalles 600*600

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plan architecte projet faux-plafonds (hachures orange – décroché en violet) : Faux-plafond à prévoir
 - dans la circulation
 - dans la salle de régulation 3
 - dans la salle de régulation 2 hors surface en dalles 1200x600

2.6.1.2 Faux-plafonds acoustiques en dalles 1200*600

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plan architecte projet faux-plafonds (hachures orange) : Faux-plafond acoustiques en dalles 1200x600 à prévoir au droit de la climatisation qui sera nouvellement posée dans la salle de régulation 2 afin de pouvoir faire son entretien (emplacement et surface à définir avec le lot CVC).

2.6.2 Faux-plafonds démontables acoustiques 2 cm d'épaisseur

Fourniture et pose de plafonds démontables à ossature apparente type EKLA de chez ROCKFON ou techniquement équivalent comprenant :

- Ossature porteuse en acier galvanisé comprenant profilés porteurs, profilés secondaires, entretoises, suspentes et tous détails de fixations
- Dalles 600 x 600 de 20 mm épaisseur, à bords droits de type A, en laine de roche revêtue d'un voile peint finition lisse de teinte BLANC, sur la face visible et d'un contre-voile sur la face arrière
- Absorption acoustique : α_w **1.00**, classe d'absorption : A, NRC : 0.95 - 1.00
- Ossature apparente T de 24 mm en acier galvanisé avec semelle visible laqué blanc (A24)
- Cornières de rives en acier galvanisé laqué blanc assurant la finition périphérique au droit des murs et cloisons
- Réaction au feu : Euroclasse A1

La mise en œuvre sera conforme au DTU 58.1 et aux recommandations de la société ROCKFON ou équivalent.

Nota 01 : Laisser un plénum de 40 cm minimum pour pouvoir passer les équipements des lots techniques.

Nota 02 : Un décroché de faux-plafond sera réalisé dans les différentes pièces sur toute la longueur du mur rideau et ce, sur environ 50 cm comme dans l'existant (voir photo page d'avant).

2.6.2.1 Faux-plafonds acoustiques en dalles 600*600

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plans architecte et plan faux-plafonds (hachures bleues – décroché en violet) : Faux-plafond à prévoir

- dans le secrétariat DURU hors surface en 1200 x 600
- dans l'angle des circulations 4 et 5 (faux-plafond à raccorder à l'existant)
- dans l'espace repas
- dans l'espace détente hormis la zone en faux-plafond non démontable
- dans le bureau SAMU
- dans l'angle des circulations 7 et 8 (faux-plafond à raccorder à l'existant)

2.6.2.2 Faux-plafonds acoustiques en dalles 1200*600

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plan architecte projet faux-plafonds (hachures bleues) : Faux-plafond acoustiques en dalles 1200x600 à prévoir au droit de la climatisation qui sera nouvellement posée dans le secrétariat DURU afin de pouvoir faire son entretien (emplacement et surface à définir avec le lot CVC).

2.6.3 Faux-plafond non démontable en plaques de plâtre

Fourniture et pose d'un plafond non démontable sous dalle béton type PLACOSTIL de chez PLACOPLATRE ou équivalent comprenant :

- Ossature : de type Placostil en acier galvanisé formant ossature primaire et secondaire comprenant profilés porteurs, profilés secondaires, entretoises, suspentes et tous détails de fixations.
- Parement : 1 plaque de plâtre BA13 de chez PLACOPLATRE ou techniquement équivalent vissées sur l'ossature métallique ci-dessus.

Les joints entre plaques seront traités à l'aide de bandes de joint et d'enduit type Placojoint de chez PLACOPLATRE ou techniquement équivalent. Mise en œuvre et ratissage soigné, les parements étant destinés à recevoir directement la peinture prévue au lot Peinture.

Y compris toutes coupes, entailles, saignées et/ou réservations pour passage des luminaires, câbles des lots techniques et raccords.

La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41 et aux recommandations de la société PLACOPLATRE ou équivalent.

Nota 01 : Laisser un plénum de 40 min pour pouvoir passer les équipements des lots techniques.

Nota 02 : Le faux-plafond non démontable sera à raccorder au faux-plafond en dalles 600 x 600 mis en œuvre ci-dessus.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plan architecte projet faux-plafonds (en bleu plein) : Faux-plafond non démontable à prévoir dans l'espace détente hormis sur le décroché de faux-plafond laissé en dalles 600 x 600.

2.6.4 Jouées en plaques de plâtre

Réalisation de jouées en plaques de plâtre comprenant :

- Ossature porteuse de type Placostil en acier galvanisé,
- Mise en place de plaques de plâtre de 13 mm d'épaisseur, compris fixation en pied et en tête de la retombée sur l'ossature du faux-plafond.
- Compris talon en partie basse, tous détails de liaison et de réglage, découpes, joints, façon de cintrage, manutention, garnissages, calfeutrements, échafaudage ou platelage de travail, protections, nettoyage, tous détails et sujétions pour une parfaite et complète réalisation.
- Compris toutes sujétions de réalisation et d'incorporation.
- Réalisation suivant les règles de l'art.

Hauteur : ~77 cm

Les joints entre plaques seront traités à l'aide de bandes de joint et d'enduit type Placojoint de chez PLACOPLATRE ou techniquement équivalent. Mise en œuvre et ratissage soignés, les parements étant destinés à recevoir directement la peinture prévue au lot Peinture.

La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41 et aux recommandations de la société PLACOPLATRE ou équivalent.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plans architecte et plan plafonds (trait violet) :

Jouées en plaques de plâtre à prévoir au niveau du décroché de faux-plafond tout le long du mur rideau :

- dans le secrétariat DURU
- dans la salle de régulation 3
- dans l'espace repas
- dans l'espace détente
- dans la salle de régulation 2
- dans le bureau SAMU.

Jouées en plaques de plâtre à prévoir de part et d'autre du faux-plafond réalisé en plaques de plâtre au paragraphe 2.6.3 (trait violet) dans l'espace détente.

2.7 OUVRAGES DIVERS

2.7.1 Raccords d'enduit plâtre ou BA13 collé selon possibilité

Réalisation d'un enduit plâtre suite à la démolition des cloisons et à la dépose des relevés en plinthes/plinthes PVC, des équipements et des cloisons provisoires en vue de retrouver une surface plane pour la mise en peinture prévue au lot Peinture, la repose de sols souples par le lot REVETEMENTS DE SOLS ou la pose de plinthes par le lot MENUISERIES INTERIEURES.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plans architecte : A prévoir sur les parois endommagées suite à la démolition des cloisons et à la dépose des relevés en plinthes, des équipements et des cloisons provisoires dans l'ensemble des pièces.

2.7.2 Reprise d'embrasures d'ouverture

Suite aux ouvertures réalisées par le présent lot, réaliser un raccord en plâtre ou un habillage en plaques de plâtre type BA18 ou BA13 selon nécessité sur les jambages et linteaux des ouvertures nouvellement créées en vue de poser de nouveaux blocs-portes.

Nota : La salle de régulation 1 sera occupée H24 / 7/7j. Il faudra limiter au maximum les nuisances sonores lors de l'intervention.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plans architectes :

- pour l'ouverture entre la salle de régulation 1 et le bureau du responsable ARM
- pour l'ouverture entre le bureau SAMU et la circulation 8.

2.7.3 Pose des huisseries dans cloisons en plaques de plâtre

Les huisseries seront fournies et livrées sur le chantier par le lot Menuiseries Intérieures et seront implantées et mises en œuvre par le présent lot.

Nota : La salle de régulation 1 sera occupée H24 / 7/7j. Il faudra limiter au maximum les nuisances sonores lors de l'intervention.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plans architecte : A prévoir pour

- le bloc-porte de la circulation y compris le châssis fixe vitré
- le bloc-porte de la salle de régulation 3
- le bloc-porte de l'espace repas
- le bloc-porte entre l'espace détente et le SAS
- le bloc-porte entre le SAS et la salle de régulation 1
- le bloc-porte entre la salle de régulation 1 le bureau du responsable ARM (porte vitrée)
- le bloc-porte de la salle de régulation 2
- le bloc-porte du bureau SAMU.

2.7.4 Renforts dans cloisons

Fourniture et pose de renforts dans les cloisons ci-dessus en prévision de l'installation de meubles hauts.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

A prévoir dans l'espace repas selon le plan d'implantation de la cuisine.

A prévoir dans la salle de régulation 2 dans la cloison en lien avec le bureau SAMU en vue de poser ultérieurement un écran.